住宅品质提升设计自查表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **类别** | **对应《杭州市住宅品质提升设计导则（试行）》具体章节** | **自查情况** |
| 基本规定 | 2.0.1-2.0.8 | 《导则》中关于本部分共有“必须”、“严禁”、“应”、“不应”用词条款6条，本项目涉及 条，已落实 条，其中主要设备能效等级体现在：（填写最具代表性图纸的编号，必要时可补充文字说明，下同）住宅建筑耐火等级体现在： 。 |
| 规划布局 | 3.1.1-3.2.11 | 《导则》中关于本部分共有“必须”、“严禁”、“应”、“不应”用词条款12条，本项目涉及 条，已落实 条，其中主要出入口缓冲集散场地体现在： ；健身场地体现在： ；垃圾房与住宅的间距体现在： ；电动自行车充停场所体现在： 。 |
| 建筑设计 | 4.1.1-4.5.7 | 《导则》中关于本部分共有“必须”、“严禁”、“应”、“不应”用词条款39条，本项目涉及 条，已落实 条，其中住宅标准层层高为 m，架空层层高为 m；担架电梯设置体现在： ；降噪技术措施体现在： ；产生噪声、振动的设备用房位置体现在： ；住宅套型设计的要求体现在： ；地下室采光措施体现在： ；室内防滑措施体现在： 。 |
| 结构设计 | 5.0.1-5.0.5 | 《导则》中关于本部分共有“必须”、“严禁”、“应”、“不应”用词条款4条，本项目涉及 条，已落实 条，其中现浇楼板厚度为 ，地下室外墙厚度为 ，有覆土的地下室顶板厚度为 。 |
| 给排水设计 | 6.0.1-6.0.6 | 《导则》中关于本部分共有“必须”、“严禁”、“应”、“不应”用词条款6条，本项目涉及 条，已落实 条，其中生活给水管材质体现在： ，卫生间排水立管位置及材质体现在： 。 |
| 电气设计 | 7.0.1-7.0.9 | 《导则》中关于本部分共有“必须”、“严禁”、“应”、“不应”用词条款9条，本项目涉及 条，已落实 条，其中紧急救护插座及户内各类预留电源插座体现在： 。电梯厅和地下车库照明控制方式体现在： 。 |
| 暖通设计 | 8.0.1-8.0.9 | 《导则》中关于本部分共有“必须”、“严禁”、“应”、“不应”用词条款9条，本项目涉及 条，已落实 条，其中空调室外机平台设置体现在： ；首层大堂、电梯轿厢空调系统体现在： ；地下车库、单元入户门厅除湿系统体现在： 。 |
| 智能化设计 | 9.0.1-9.0.6 | 《导则》中关于本部分共有“必须”、“严禁”、“应”、“不应”用词条款6条，本项目涉及 条，已落实 条，其中高空抛物视频监控设施体现在： ；燃气泄露探测器设置体现在： 。 |
| 室外环境设计 | 10.0.1-10.0.6 | 《导则》中关于本部分共有“必须”、“严禁”、“应”、“不应”用词条款5条，本项目涉及 条，已落实 条，其中景观设计中全龄友好措施体现在： 。 |
| 运营维护 | 11.0.1-11.0.9 | 《导则》中关于本部分共有“必须”、“严禁”、“应”、“不应”用词条9条，应在施工图设计阶段落实4条（11.0.4-11.0.7，本项目涉及 条，已落实 条，其中各类管线和室外设备的检修防坠落措施体现在： 。 |

根据《建设条件须知》要求，本单位已将上述《杭州市住宅品质提升设计导则（试行）》中涉及“必须”、“严禁”、“应”、“不应”用词的条款全部落实，并承诺对以上自查结果负责。

建设单位（盖章）： 设计单位（盖章）：

项目负责人（签字）： 项目负责人（签字）：

 xxxx年xx月xx日